

Aan-en verbouw brengt meer

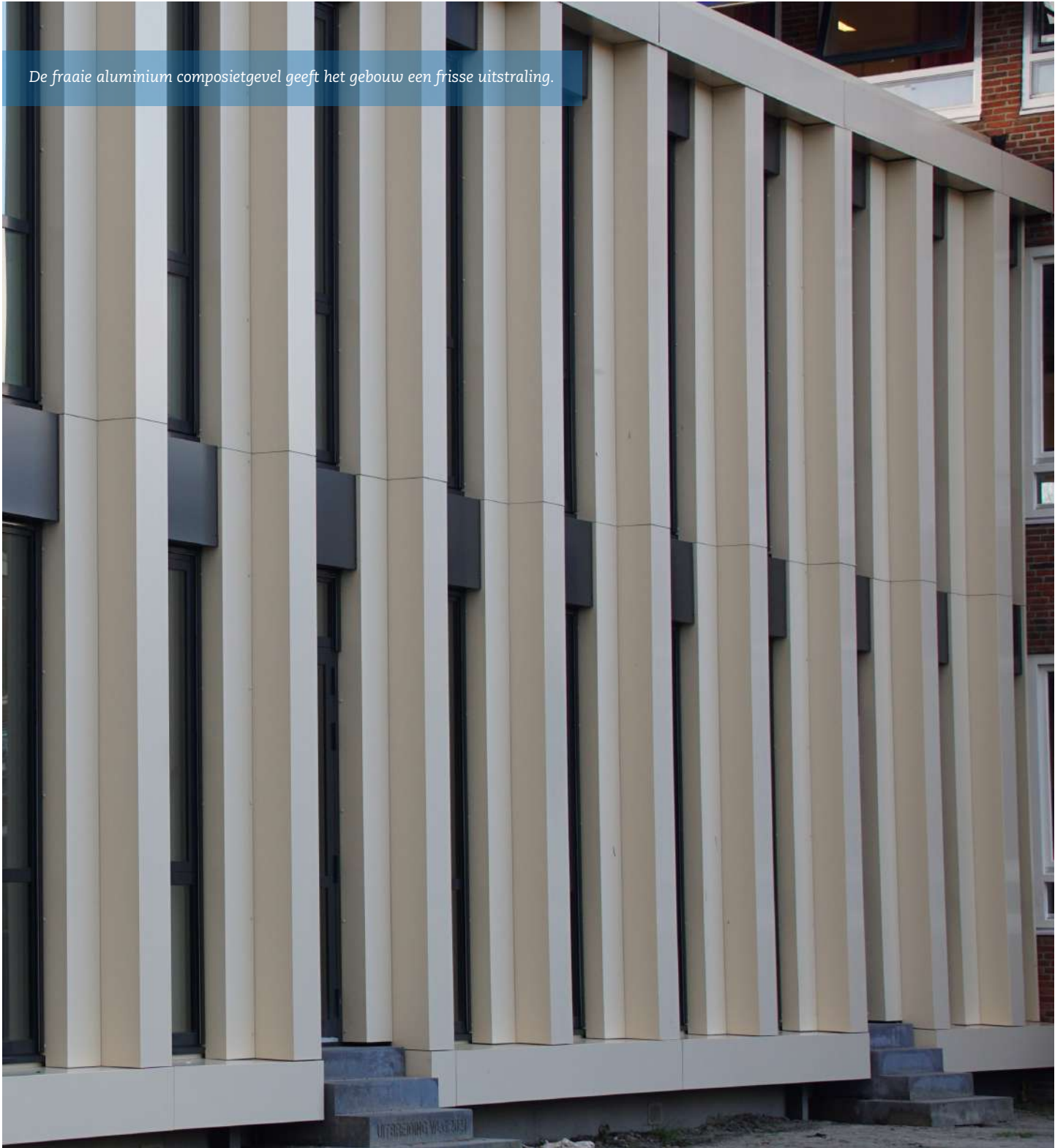


lucht in Gronings gymnasium



De tweelaags nieuwbouw
is aan drie zijden tegen
het bestaande pand
aangebouwd.

De fraaie aluminium composietgevel geeft het gebouw een frisse uitstraling.



Afwachten tot ze aan de beurt zijn in de gemeentelijke investeringsplanning wilden ze niet. Het Willem Lodewijk Gymnasium in Groningen nam daarom zelf het initiatief om een stuk uitbreiding te realiseren. Met twee nieuwe lokalen voor exacte vakken, drie algemene theorielokalen en een gedeeltelijke renovatie in de bestaande bouw heeft de school flink meer ruimte tot haar beschikking.

Pas in 2036 zouden ze aan bod komen voor nieuw- en verbouwinvesteringen. Dat duurde het Willem Lodewijk Gymnasium te lang. De school kampte met ruimtegebrek, vooral voor vakken als natuurkunde, scheikunde en biologie. Ook voldeed een

aantal lokalen van het overigens goed onderhouden gebouw uit 1969 niet meer aan de eisen van de huidige tijd. Door de financiering zelf te regelen kunnen ze de gewenste uitbreiding nu al realiseren. “Heel bijzonder dat een school dit zelf zo

oppakt”, vindt Anton Brinkman van [Hesco Bouw](#). De aannemer uit Stadskanaal richtte zich tot voor kort vooral op nieuwbouw, maar wil de focus nu gaan verbreden. “Verbouw en renovatie is een tak van sport waarin wij willen groeien. Dit project sluit goed aan bij deze ambitie”, zegt de projectleider.

10% grotere lokalen

De tweelaags nieuwbouw (760 m²) is opgetrokken uit een staalconstructie met kanaalplaatvloeren en aan drie zijden tegen het bestaande pand aangebouwd. Aan de straatzijde komen twee nieuwe lokalen voor exacte vakken, waardoor een bètaplein ontstaat. Op de eerste verdieping zijn drie algemene lokalen gerealiseerd. Een aantal lokalen in de oudbouw (totale oppervlakte 400 m²) is vernieuwd of samengevoegd tot een groot lokaal. Een lastige constructieve ingreep was de aansluiting van de nieuwe luchtkanalen op de bestaande bouw. “Om dat mogelijk te maken moesten we de gevel op een aantal plekken doorbreken. Dat leverde rekentechnisch wel wat hoofdbrekens op, de constructie moest immers wel stabiel blijven.”

Actuele installatietechnieken

Met het predicaat Frisse Scholen Klasse B voldoen het nieuwe en gerenoveerde gedeelte aan de eisen van deze tijd. “De actuele installatietechnieken zijn hier toegepast. Het is gasloos gebouwd, met een warmtepompinstallatie en



De school is uitgebreid met twee nieuwe lokalen voor exacte vakken.

verwarming en koeling door middel van lucht. Alle installaties zijn centraal aanstuurbaar en per lokaal regelbaar.” De fraaie aluminium composietgevel geeft het gebouw een frisse uitstraling. Grote raamkaders, rondom voorzien van zonwering, zorgen voor voldoende lichtinval. Na een krap jaar doorlooptijd

vond de oplevering op 23 december 2021 plaats.

Alle installaties zijn centraal aanstuurbaar en per lokaal regelbaar.





bouwbegeleiding • onderhoudsinspecties
MJOP • haalbaarheid • energiebeheer
verduurzaming • huisvestingsbeleid

uw partner
in huisvesting

www.syplon.nl | Koningsweg 35a Groningen | 050 573 56 72



Betaalbare en beheersbare huisvesting

Schoolhuisvesting is een specifieke tak van sport waarin [Syplon B.V.](#) bij uitstek is gespecialiseerd.

Het Groningse bouwadviesbureau is 35 jaar geleden ontstaan vanuit een schoolbestuur.

Hoewel het werkveld in de loop der jaren is verbreed naar onder meer gemeenten, winkels en woon/zorgcomplexen, vormen scholen nog altijd het belangrijkste klantsegment. Syplon is volledig onafhankelijk en werkt uitsluitend voor gebouweigenaren. Ze zetten hun brede kennis van het totale gebouw in om gebouwen betaalbaar en beheersbaar te houden.

Voor de uitbreiding en gedeeltelijke renovatie van het Willem Lodewijk Gymnasium in Groningen vervulde Syplon de rol van projectmanager. “We hebben de planvorming begeleid, zijn samen met het schoolbestuur opgetrokken om de financiering te regelen en hebben de vergunningaanvraag en aanbesteding begeleid. Omdat het een behoorlijk omvangrijk project is met zowel nieuw- als verbouw, hebben we voor een bouwteamconstructie gekozen en dat heeft goed uitgepakt. Op onderdelen zijn er mee- en tegenvallers geweest maar uiteindelijk is alles binnen tijd en budget gerealiseerd”, vertelt directeur Alexander Bleker.

Een extra rol bij de uitvoering was directievoering en toezicht. “We zitten dicht op het project en willen verrassingen voorkomen.

Dit vraagt van alle partijen een strakke organisatie en communicatie, waarbij wij een gezamenlijk doel hebben: beheersbare, betrouwbare én betaalbare huisvesting.”



TASCHE
STAALBOUW
 STALEN TRAPPEN - LANDBOUWMECHANISATIE
 ALBERGEN - FLERINGEN
ijzersterk in staal!

WWW.TASCHESTAALBOUW.NL **Tel.0546 - 449010**

Staalconstructie staat in no time

Slechts acht weken had [Tasche Staalbouw](https://www.taschestaalbouw.nl) nodig om de staalconstructie voor de aanbouw van het Willem Lodewijk Gymnasium te engineeren, produceren en monteren. “We hebben het tekenwerk meteen na opdracht opgepakt. De engineering was snel definitief en ook de controles vanuit de aannemer verliepen soepel.

Zo konden we dit project in een heel kort tijdsbestek realiseren”, vertelt projectleider Tom Oude Voshaar.

Voor de uit twee lagen opgebouwde constructie was 31 ton staal nodig. De kanaalplaatvloeren zijn aangebracht op samengestelde liggers. Een extra opdracht voor Tasche was de constructie van een portaal van 3,2 bij 3 meter. Vanwege de grote afmetingen moest dit met een hijskraan via het dak naar binnen worden gebracht.

Al 85 jaar is het in Albergen gevestigde familiebedrijf actief in de staalbouw en staalconstructie. Samen met de andere twee divisies Tasche Trappen en Tasche Landbouw bedienen ze een breed scala aan opdrachtgevers door het hele land.

Opdrachtgever

[Willem Lodewijk Gymnasium](https://www.willem-lodewijk-gymnasium.nl), Groningen

Bouwmanagement

[Syplon](https://www.syplon.nl), Groningen

Architect

[Team 4 Architecten BV](https://www.team4architecten.nl), Groningen

Installatietechnisch adviseur

[Adviesbureau Feijen BV](https://www.adviesbureau-feijen.nl), Gieten

Constructeur

[Ingenieursbureau Dijkhuis BV](https://www.ingenieursbureau-dijkhuis.nl), Groningen

Hoofdaannemer

[Hesco Bouw](https://www.hescobouw.nl), Stadskanaal

Installateur

[Velgsib Installatietechniek BV](https://www.velgsib.nl), Stadskanaal

Staalconstructie

[Tasche Staalbouw](https://www.taschestaalbouw.nl), Albergen

Bouwprogramma

Verbouwen/ uitbreiden / renoveren Willem Lodewijk Gymnasium

Bouwperiode

November 2020 – januari 2022

Bruto vloeroppervlakte

11.620 m²

Bouwsom

Ongeveer 2 miljoen euro